

Presentan 9 sistemas de aislamiento térmica que le ayudarán a ahorrar en calefacción

EFICIENCIA. El proyecto financiado por Corfo busca disminuir contaminación por leña.

Susana Solís Arias
cronica@australtemuco.cl

Tras dos años de desarrollar distintas actividades y estudios, Corporación Aislación Térmica de Viviendas en la que participaron a los asistentes los distintos tipos de aislamiento térmica presentes en el mercado y cuál es la mejor opción según la materialidad de la casa.

La muestra es importante porque Temuco y Padre Las Casas están consideradas como zonas saturadas por material particulado y la principal causa es el uso de leña como combustible para la calefacción.

Ante esta situación, en ambas comunas se encuentra vigente y en aplicación desde el 2010, el Plan de Descarbonización Atmosférica, el que ha incluido una serie de acciones que propenden a mejorar la calidad del aire, como por ejemplo el recambio de calefactores, la instalación de filtros en las estufas, y el más masivo a nivel regional, la implementación del programa de vivienda que permite mejorar la aislación térmica a través de un subsidio.

VIVIENDA EFICIENTE

El trabajo desarrollado por Corporación Aislación Térmica de Viviendas en conjunto con distintas instituciones del mundo académico y privado, fue exhibido en la Expo Nodo



EXPERTOS ANALIZARON POR DOS AÑOS JUNTO A LA COMUNIDAD LAS MEJORES OPCIONES DE AISLACIÓN TÉRMICA SEGÚN LA REALIDAD REGIONAL.

Construye Sustentable, orientada a la aislación térmica de las viviendas.

"La idea es que la gente esté informada y consciente de cuáles son las mejores opciones para el aislamiento térmico de su casa", dijo Werner Baker, consultor del Plan de Descarbonización Ambiental.

El aislamiento térmico de una vivienda, puede reducir en un 35% a 40% la pérdida de calor y con ello, el consumo de leña, gas, pellet u otro. Si sumamos a la aislación térmica de las paredes, aplicar un sistema en el techo, el ahorro total de energía es de hasta un 60% y la inversión que significa el reali-

Aislación

térmica

- **Estudio advirtió** que entre Temuco y Padre Las Casas existen 90 mil viviendas con aislación térmica deficiente.
- **El Ministerio de Vivienda** espera entregar en la región 40 mil subsidios de aislación térmica en 10 años.
- **Un costo estimado** de \$6,5 millones de pesos tendría aislar térmicamente una casa de 100m².
- **La inversión** se recupera en 7 años aproximadamente.
- **Una casa con aislación térmica** en paredes, techo y ventanas ahorra hasta un 33,3% en leña.

zar este reacondicionamiento del hogar es recuperada en un plazo de 7 años según señala Nuevo Aire en su página web.

Durante la jornada del jueves 25 de enero, los visitantes de esta Expo Nodo Construye Sustentable pudieron apreciar

5 de las nueve recomendaciones de aislación térmica:

La primera opción es la denominada F1, Muro de albañilería con sistema de aislación térmica EIFS, el que lleva el muro de albañilería (existente), adhesivo EIFS, poliestireno

expandido de 80mm, malla de fibra de vidrio, capa base (estuco elastomérico) y acabado con pintura texturizada. Todo este sistema tiene un costo aproximado de \$31.123 pesos por m².

Una opción intermedia en cuanto a costo es la F8, que considera el tabique de madera, lana de fibra de vidrio, rollo libre, placa OSB, fieltro asfáltico y revestimiento exterior. Con un costo aproximado de \$38.570 pesos por m².

Finalmente, la opción más costosa según lo analizado por los expertos, pero que presenta un excelente resultado en cuanto a aislación es la F9, aquella que contempla el tabique de madera (ya existente), poliestireno expandido 50mm, placa de fibrocemento de 8mm, adhesivo EIFS, poliestireno expandido 30mm, malla de fibra de vidrio, capa base o estuco elastomérico y acabado con pintura texturizada. Esta alternativa presenta un costo estimado de \$45.607 pesos por m². **CS**