



“Uno lo que quiere con la venida de un Presidente de la República -entendiendo que sólo lleva tres meses- son anuncios claros, por ejemplo, conectividad, carretera para Villarrica”.

Roberto Neira,
alcalde de Temuco



“Cada día me convenzo más que el encuentro entre las personas es fundamental, escuchar a otras personas nos abre la mente, nos hace ver nuevas oportunidades”.

Elizabeth Brand,
past president Corparaucañía



“La gente esperaba que el Presidente hiciera anuncios detonantes, algo más específico, y la gente notó que no trajo noticias para La Araucanía. Si es bueno que venga”.

Ricardo Celis,
senador



“Es difícil esperar en actividades como estas que un Presidente pueda exponer en detalle un programa de trabajo para los próximos 10, 15, 20 años para La Araucanía”.

Mario González,
alcalde de Padre Las Casas



“Lo señalado por el Presidente va en la línea correcta de cómo podemos abordar el desarrollo de la Región. Comparto con el presidente de Corparaucañía lo del tema hídrico”.

Sebastián Naveillán,
presidente Agricultores Malleco



“Es importante que también los entes culturales estén representados en Enela, pues a veces el mundo empresarial se olvida que la cultura y las artes requieren recursos y espacios”.

Hernol Flores,
gestor cultural

Ministro Poduje: “Si no llegamos a acuerdo con las sanitarias, haremos sanitarias propias”

REGULACIÓN URBANA. El titular de Vivienda y Urbanismo señaló que el 82% del suelo urbano de la Región no tiene factibilidad sanitaria.

Hugo Soto Cárdenas
hugo.soto@australtemuco.cl

Un resumen de lo que está desarrollando el gobierno en materia de Vivienda y Urbanismo fue expuesto en el tercer panel por el ministro del ramo, Ivan Poduje. Moderado por el editor de Economía de CNN Chile, Sebastián Aguirre, “La Araucanía y el Chile que queremos” abordó en su primera parte los problemas que hoy en día se deben atender en las ciudades chilenas, y particularmente en las ciudades de La Araucanía.

“El primero de estos problemas es el crecimiento irregular”, indicó Poduje, quien agregó que “cada vez que vamos a una comuna nos encontramos con un alcalde que nos dice que el crecimiento urbano se le fue de las manos”.

El ministro puso como ejemplo el explosivo crecimiento de Alto Hospicio en el norte en base a asentamientos informales, y que tienen su contraparte en el sur del país con los denominados “loteos brujos”.

“Entre el 2017 y el 2024, el 41% del crecimiento de las ciudades chilenas se produjo totalmente al margen de la planificación”, señaló Poduje, quien agregó que “cuando se habla de los planes reguladores, de las leyes ambientales, bueno, el 41%

41%
del crecimiento de las ciudades chilenas entre 2017 y 2024 fue al margen de la planificación.

no conoció la permisología ni de cerca, construyó nomás así como estaba. Y esos datos hoy en día no existen en el mercado”.

El segundo problema -señaló Poduje- es que las familias envejecen esperando su casa. Y si bien La Araucanía es hoy la región que tiene el más rápido crecimiento en la provisión de viviendas, tiene un gran problema como es el déficit cualitativo, esto es, viviendas que ya existen y que se deben reparar.

“Así, la propuesta que vamos a hacer nosotros tiene el foco muy puesto en las viviendas que tenemos que arreglar y que además es un motor económico de reactivación porque genera muchísimo empleo local”.

El siguiente problema es el de la mala regulación urbana. En este punto, Poduje apuntó a las sanitarias como “el organismo que de verdad define la política habitacional en Chile”, y emplazó a Aguas Araucanía: “ellos están pidiendo a las familias de escasos recursos que paguen los estudios de factibilidad sanitaria



EL MINISTRO IVAN PODUJE PRESENTÓ EL PANEL TITULADO “LA ARAUCANÍA Y EL CHILE QUE QUEREMOS”.

con su subsidio. Eso no puede ser”.

Poduje entregó otro dato: el 82% del suelo urbano de la Región de La Araucanía no tiene factibilidad sanitaria y acotó que se está trabajando en un proyecto de ley para corregir estas fallencias.

El ministro destacó el apoyo que bajo este gobierno se está dando a la clase media. “Hemos aumentado nuestro subsidio. Entramos hasta 4000 UF y ha sido un éxito porque la clase media se siente escuchada por fin y hemos tenido un récord de postulaciones”, apuntó el ministro.

A continuación, Poduje se refirió a las acciones de su cartera, donde destacó el Eco Barrio Ru-

ral como una de las grandes reformas, donde se apunta a viviendas industrializadas.

“Es clave una entrega masiva (de terrenos individuales. Nosotros vamos a urbanizar y si no llegamos a acuerdos con las sanitarias, vamos a hacer sanitarias propias”, acotó la autoridad.

AGUAS ARAUCANÍA

El directo emplazamiento a Aguas Araucanía movió a la sanitaria a elaborar una respuesta tras Enela.

“Respecto de los hechos señalados por el ministro de Vivienda y Urbanismo, Ivan Poduje, en su intervención en Enela 2026, Aguas Araucanía aclara que no ha cobrado ni exigido

pago alguno al Comité Los Saltos por la prestación de servicios sanitarios en Curacautin. En consecuencia, tampoco existe devolución de dineros por este concepto”.

José Torga, gerente regional de la sanitaria, precisó que dicha información fue comunicada formalmente al ministro mediante dos cartas y también de manera presencial ayer, al término de su intervención en el evento.

“Tampoco es cierto que el proyecto no cuente con factibilidad vigente, como lo mencionó la autoridad”, aclaró Torga, quien agregó que “tenemos el compromiso de apoyar el acceso a servicios sanitarios para las familias de

“La propuesta que vamos a hacer tiene el foco muy puesto en las viviendas que tenemos que arreglar y que además es un motor económico de reactivación”.

Ivan Poduje,
ministro de Vivienda
y Urbanismo

la región y mantenemos nuestra disposición a trabajar coordinadamente con las autoridades, organismos competentes y comunidades”. **CS**